

**Karta gwarancji jakości obiektu budowlanego
i wykonanych robót**

sporządzona w dniu 2018 r.

1. Zamawiający: Gmina Zgierz z siedzibą w Zgierzu ul. Łęczycka 4
2. Wykonawca:
3. Użytkownik: Gmina Zgierz z siedzibą w Zgierzu ul. Łęczycka 4.
4. Umowa Nr/2018 z dnia 2018 r.
5. Przedmiot umowy:

Obiekt: działka nr ewid 71/3 w Giecznie

Roboty budowlane wykonane w oparciu o dokumentację projektową obejmującą utwardzenie terenu ww. działki.

6. Charakterystyka techniczna przedmiotu umowy, zwanego dalej przedmiotem gwarancji obejmuje:
Zakres rzeczowy zamówienia obejmował utwardzenie działki nr ewid. 71/3 w Giecznie o powierzchni 1060 m², w tym:
 - 1) Tymczasową organizację ruchu,
 - 2) Odtworzenie trasy i punktów wysokościowych,
 - 3) Rozbiórki elementów dróg,
 - 4) Zabezpieczenie podziemnych linii teletechnicznych,
 - 5) Koryto, profilowanie i zagęszczanie podłoża,
 - 6) Stabilizację gruntu
 - 7) Krawężniki betonowe,
 - 8) Podbudowę z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
 - 9) Nawierzchnię z płyt ażurowych,
 - 10) Nawierzchnię z kostki brukowej betonowej,
 - 11) Regulację studzienek,
 - 12) Inwentaryzację geodezyjną.
7. Data odbioru końcowego:
Data przekazania do użytkowania:
8. Ogólne warunki gwarancji jakości
 - 8.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z umową, dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej, przepisami techniczno – budowlanymi.
 - 8.2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości za wady i usterki zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną wykonanych robót.
 - 8.3. Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane i zastosowane materiały wynosi lat, liczonych od daty odbioru końcowego i przekazania do użytkowania.
W okresie gwarancji Zamawiający wyznacza przeglądy gwarancyjne po upływielat, od daty odbioru końcowego i przekazania obiektu do użytkowania.
 - 8.4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad i usterek ujawnionych po odbiorze końcowym.
 - 8.5. Wady i usterki w okresie gwarancji zgłasza Użytkownik pisemnie do Wykonawcy.
 - 8.6. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad i usterek:
 - a) ujawnione w okresie gwarancji wady i usterki będą naprawione najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Użytkownika,
 - b) w terminie uzgodnionym z Użytkownikiem w przypadku zgłoszenia wad i usterek w wyniku przeglądu całego obiektu,
 - c) usunięcie wad i usterek powinno być stwierdzone protokółarnie.

- 8.7. Stwierdzenie usunięcia wad i usterek przez Użytkownika nie może nastąpić później niż w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia Użytkownika przez Wykonawcę o dokonaniu naprawy.
- 8.8. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Użytkownik z gwarancji nie mógł korzystać.
- 8.9. Nie podlegają gwarancji jakości wady powstałe na skutek:
- a) siły wyższej, pod pojęciem której strony uważają: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
 - b) szkód wynikłych z winy Użytkownika lub powstałych w wyniku użytkowania w sposób niezgodny z przeznaczeniem,
 - c) pracy innych zespołów wykonujących roboty na terenie obiektu.
- 8.10. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad i usterek, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający/Użytkownik zobowiązuje się do przechowywania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu odbioru końcowego (przekazania do użytkowania).
9. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji jakości, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady i usterki przedmiotu umowy.

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji jakości upoważniony przedstawiciel Wykonawcy:

.....

Przyjmujący gwarancję jakości przedstawiciel Zamawiającego i Użytkownika :

.....

.....
(podpis i pieczętka Wykonawcy)