

**UCHWAŁA NR XXIX/.../20
RADY GMINY ZGIERZ**

z dnia 29 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat działki
oznaczonej numerem ewidencyjnym 96/2 położonej w miejscowości Jedlicze B**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 713, poz. 1378) w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku poz. 1990) Rada Gminy Zgierz

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie na okres **5 lat** w drodze bezprzetargowej - działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **96/2** o powierzchni **992 m²**, położonej w miejscowości **Jedlicze B** dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1G/00024943/4 z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zgierz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Uzasadnienie

do Uchwały Rady Gminy Zgierz

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 5 lat działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 96/2 położonej w miejscowości Jedlicze B

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres **5 lat** w drodze bezprzetargowej - działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **96/2** o powierzchni **992 m²**, położonej w miejscowości **Jedlicze B** dla której w Sądzie Rejonowym w Zgierzu V Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW nr LD1G/00024943/4 z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

W związku z upływem terminu obecnie obowiązującej umowy dzierżawy, dotychczasowy dzierżawca wystąpił w dniu 16.12.2020 roku z pisemnym wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy. Przedmiotową działkę dzierżawi nieprzerwanie od 1979 roku. Działka zabudowana jest domkiem letniskowym stanowiącym własność dzierżawcy.

Gmina Zgierz planując budżet uwzględnia w nim środki pozyskane z dzierżawy gruntów. Realizując uchwałę budżetową zobligowana jest przeznaczać do dzierżawy obiekty będące w jej zasobach zgodnie z ich przeznaczeniem. Środki pozyskane z tytułu dzierżawy zasila budżet Gminy Zgierz.